

Отчет о выполнении договора управления за 2023 г. по многоквартирному жилому дому
№30/1 по ул. 3.Космодемьянской

Наименование показателя	Единица измерения	Информация
Дата заполнения/ внесения изменений	-	01.01.2024 г.
Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023 г.
Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023 г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	528446,06
Задолженность (на начало периода)	руб.	0,00
Начислено за содержание и текущий ремонт общего имущества, за услуги, работы по управлению, за коммунальные ресурсы для общего имущества в многоквартирном доме с учетом перерасчета	руб.	2154388,85
Поступило денежных средств от использования общего имущества	руб.	17223,64
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-271454,71
Задолженность (на конец периода)	руб.	0,00
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
Наименование работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Работы по текущему ремонту		870514,51
Уборка придомовых территорий		172621,19
Уборка лестничных клеток		100360,92
Управление лифтами		523729,42
Обслуживание мусоропроводов		167593,4
Аварийно-диспетчерское обслуживание		309209,84
Периодическая проверка вентиляционных каналов		16950
Техническое обслуживание электрооборудования		32691,68
Техническое обслуживание систем отопления, ОПУ ХВС и тепловой энергии на отопление и ГВС		113227,08
Техническое обслуживание лифтового хозяйства		93852,78
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования		20409,91

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом		330159,03
Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества МКД		220193,5
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		2971513,26
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников		
Направлено исковых заявлений	ед.	4
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	167025,25